



DÉCOUVREZ VITE POURQUOI S'INSTALLER AUX OLONNES *c'est mieux !*

DÉVELOPPER SES PROJETS *c'est bien,*

AUX OLONNES *c'est mieux !*



Communauté de
Communes des
Olonnes

l'Énergie océane aux Sables d'Olonne

CHEFS D'ENTREPRISES ET SALARIÉS,
CHOISISSEZ LES OLLONNES, *c'est mieux !*



UN CADRE DE VIE PRIVILÉGIÉ *c'est bien,*
POUR TOUTE LA FAMILLE *c'est mieux !*



UN PÔLE ÉCONOMIQUE DYNAMIQUE *c'est bien,*
RELIÉ PAR LE TGV ET LA FIBRE OPTIQUE *c'est mieux !*

ENTREPRENDRE *c'est bien,*
ÊTRE ACCOMPAGNÉ *c'est mieux !*



UNE VILLE EN BORD DE MER *c'est bien,*
AVEC UN COMPLEXE PORTUAIRE *c'est mieux !*



YANNICK MOREAU

Président de la Communauté
de Communes des Olonnes



FAITES LE PLEIN D'ÉNERGIE OCÉANE

Bienvenue aux Olonnes ! Notre univers marin, notre qualité de vie, le dynamisme et l'énergie de nos hommes, sont des valeurs propres à créer les conditions de la réussite. La Communauté de Communes, acteur majeur du développement économique, met tout en œuvre pour que, à l'image du Vendée Globe, le vent du succès souffle dans les voiles de ses entreprises !



UN PÔLE URBAIN ÉCONOMIQUE ATTRACTIF DESSERVI PAR LA FIBRE OPTIQUE

- Une agglomération dynamique de 42 500 habitants (60 000 habitants en 2020)
- 2ème pôle commercial vendéen, avec une zone de chalandise de 70 000 habitants, et 250 000 personnes l'été !
- 2ème pôle d'emploi du département avec 4 300 établissements
- Un tissu diversifié de TPE et de PME, avec un secteur artisanal dynamique
- Des savoir-faire reconnus, à la renommée régionale, nationale et internationale
- Une offre de formation complète et en adéquation avec les filières économiques du territoire :
 - Lycées d'enseignement général et professionnel
 - Institut supérieur et antenne d'université
 - Ecole des Formations Maritimes
 - Institut de Formation d'Aides Soignants
 - Institut Sport Océan
- Proximité de 2 grands pôles universitaires (La Roche-sur-Yon et Nantes)
- Des solutions d'hébergement professionnel (foyer des jeunes travailleurs SPI, accueil de saisonniers)
- Un centre de congrès situé en cœur de ville, face à la mer

UN COMPLEXE PORTUAIRE BIEN DÉVELOPPÉ



- 1er port de pêche vendéen en volume et en valeur et 4ème port français en valeur
- Un port de commerce dont le trafic croît chaque année, équipé d'un élévateur à bateaux (jusqu'à 500 tonnes)
- 1er pôle de plaisance vendéen avec 2 ports (1 620 places) : Port Olona et Quai Garnier
- Un port à sec pour bateaux à moteur

UN CLIMAT PROPICE POUR ENTREPRENDRE ET DÉVELOPPER SON ACTIVITÉ



- Un Service Développement Economique à votre écoute
- Un club d'entreprises actif, Entreprises des Olonnes comptant environ 150 adhérents (www.entreprisesdesolonnes.fr)
- Un réseau de partenaires économiques à vos côtés
- Des prêts à taux 0 pour les créateurs et les repreneurs d'entreprises
- Une offre immobilière et foncière attractive :
 - Une Pépinière d'Entreprises, véritable « cocon » pour la jeune entreprise : hébergement, conseils et accompagnement des créateurs (9 bureaux et 9 ateliers)
 - Un Village d'Entreprises au cœur du Parc d'activités Actilonne, composé de 6 ateliers
 - Un Village d'Entreprises Nautiques face à Port Olona de 8 ateliers (www.village-nautique-olonnes.fr)
 - Un Pôle Numérique doté d'un Data Center, d'entreprises spécialisées dans cette filière et d'un pôle formation (www.numerimer.fr)
 - Des disponibilités foncières dans les parcs d'activités : Plesses Sud, Vendéopôle du Littoral, Parc de la Vannerie (dont Numerimer, Secteur Santé)...

BORIS CADU

Gérant de Zéphyr and Ko et
Président de l'association
« Entreprises des Olonnes »



FAITES DES OLLONNES VOTRE PORT D'ATTACHE !

Tous les chefs d'entreprise et les salariés s'accordent à le dire : aux Olonnes, concilier vie professionnelle et familiale, c'est plus facile ! Travailler au cœur d'un pôle urbain dynamique, avec des dessertes rapides, et une offre de services et de loisirs adaptée est le meilleur anti-stress ! Bref, tous ces atouts nous permettent d'être plus efficaces au quotidien !

UN CADRE DE VIE EXCEPTIONNEL AUX OLNES
POUR CONCILIER TRAVAIL ET VIE DE FAMILLE



UNE STATION BALNÉAIRE PRESTIGIEUSE

Les Olonnes, *une destination des plus attractives* grâce à :

- Son ensoleillement (2200 h/an) comparable à celui de Carcassonne
- Ses plages de sable fin
- Ses lieux chargés d'histoire
- Ses marais salants
- Sa grande forêt domaniale (1000 ha)
- Ses sentiers pédestres et équestres
- Ses pistes cyclables
- Sa thalassothérapie

LES SABLES D'OLONNE, 1^{ER} PORT D'ÉVÉNEMENTS NAUTIQUES DE LA CÔTE ATLANTIQUE

La capitale mondiale de la voile monocoque accueille des courses mythiques :

- Le Vendée Globe
- La Solo Maître Coq
- Les Sables - Horta - Les Sables
- Les Sables - Les Açores - Les Sables
- Le Tour de France à la Voile



DES LOISIRS POUR TOUS : UNE VIE CULTURELLE, SPORTIVE ET ASSOCIATIVE RICHE

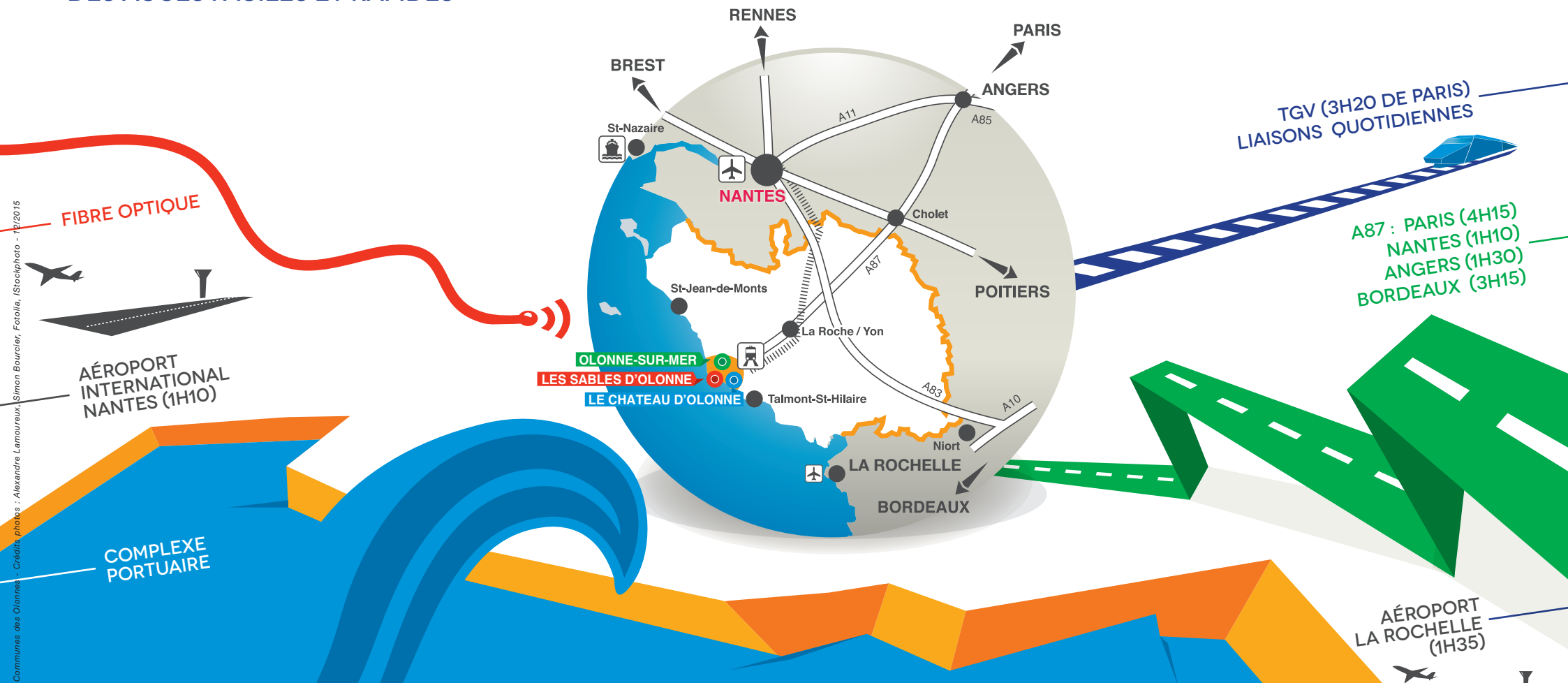
- Un conservatoire de musique
- Trois complexes aquatiques
- De nombreux équipements sportifs et ludiques
- Deux casinos
- Un zoo (2^{ème} site touristique de Vendée)
- Un musée d'art moderne et contemporain
- Une programmation culturelle variée
- Un cinéma multiplexe
- Un bowling / billards
- Un tissu associatif dense

DES SERVICES AU QUOTIDIEN POUR TOUTE LA FAMILLE

- Un pôle santé d'excellence, regroupant l'hôpital et la clinique
- Des structures d'accueil petite enfance adaptées
- Un réseau de transport collectif efficace avec une desserte régulière des lieux stratégiques de l'agglomération



TOUS LES CHEMINS MÈNENT AUX OLLONNES DES ACCÈS FACILES ET RAPIDES



UN PROJET D'IMPLANTATION ? ALORS CONTACTEZ-NOUS
Nous étudierons ensemble vos attentes et vous apporterons des réponses pour faciliter et concrétiser votre installation.



www.ccolonnes.fr

SERVICE DÉVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Adeline JAFFRAY

Pépinière d'Entreprises

Parc d'Activités Actilonne - 2 allée Titouan LAMAZOU

85340 OLLONNE-SUR-MER

Tél. : 02 51 96 88 88

ajaffray@ccolonnes.fr



Communauté de
Communes des
Olonnes

L'Énergie océane aux Sables d'Olonne

Communauté de Communes des Olonnes - Crédits photos : Alexandre Lamoureux, Simon Bourcier, Fotolia, iStockphoto - 18/2015

contact@nonstopconcept.com